

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI, CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI RAVENNA**

BILANCIO PREVENTIVO

E

RELAZIONI

ESERCIZIO 2025

- BILANCIO PREVENTIVO

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA

- RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI

- RELAZIONE PROGRAMMATICA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI, CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

BILANCIO USCITE – PREVENTIVO 2025

codice		€uro
	Assicurazione componenti Consiglio Ordine e Consiglio di Disciplina	7.000,00
	Rimborso spese trasferte e missioni	5.000,00
	Spese varie rappresentanza e organizzazione	500,00
	Rimborsi spese viaggi Consiglio di Disciplina	1.000,00
11 001	Tot. Funzion. organi istituzionali	13.500,00
	Spese formazione permanente Iscritti – Manifestazioni culturali	18.000,00
11 002	Tot. Spese manifestazioni iniziative culturali e cont. vari	18.000,00
	Spese abbonamento e acquisto periodici	2.500,00
	Web-Manutenzione sito	1.100,00
	Web-Gestione crediti formativi	10.000,00
11 003	Tot. Spese stampa, periodici e pubbl. relaz.	13.600,00
	Stipendi netti	16.300,00
	Assicurazioni sociali	6.070,00
	Irap	1.580,00
11 004	Tot. Oneri per il personale	23.950,00
	Compensi per assistenza legale e giudiziaria (consulenze legali specialistiche)	1.500,00
	Compensi consulenza materia lavoro	1.500,00
	Consulenza e assistenza materia tributaria	6.000,00
	Consulenti esterni - Consulente legale per iscritti	12.000,00
	Consulenti esterni - Consulenti Trasparenza e Privacy	6.000,00
	Consulenti esterni - Consulenti contrattualistica	2.500,00
	Consulenti esterni - Promozione	14.000,00
	Consulenti esterni - Assistenza informatica	500,00
	Consulenti esterni - Supporto alla segreteria	5.000,00
	Consulenti esterni - Mappa WEB ARCHITETTURA	1.570,00
	Consulenti esterni - Logo	1.220,00
11 005	Tot. Consulenze	51.790,00
	Manutenzione riparazioni macchine/mobili/software	1.000,00
	Cancelleria e stampati vari/Nolo stampante/fotocopie	1.500,00
	Spese telefoniche	3.000,00
	Spese varie	1.000,00
	Spese gas, energia elettrica	4.000,00
	Canone di locazione sede	16.500,00
	Spese pulizia sede	1.800,00
11 006	Tot. Spese per gli uffici	28.800,00
	Spese bancarie + fideiussione	1.000,00
	Acquisto timbri per Iscritti	1.600,00
	Quota INARC Regione Emilia Romagna	350,00
11 007	Tot. Spese ed oneri diversi	2.950,00
	Quote al Consiglio Nazionale (n°642-2 uscite X € 34 + n°5 X € 15)	21.845,00
	Quote iscrizione Federazione Emilia Romagna (n° 6450 X € 4)	2.580,00
11 009	Tot. Rimborso contributi associativi	24.425,00
	Mobili e arredi	-
	Macchine elettroniche	4.500,00
12	Tot. Mobili e macchine d'ufficio	4.500,00
	TOTALE USCITE CORRENTI	181.515,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI, CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI RAVENNA

BILANCIO ENTRATE – PREVENTIVO 2025

codice		€uro
	Quote iscrizione (n° 642 -2 uscite x € 280,00)	179.200,00
	Quote prima iscrizione (n° 5 x € 263,00)	1.315,00
01 001	Tot. Contributi associativi	180.515,00
	Proventi diritti Segreteria e rimborsi vari (n° 2 Tirocini)	500,00
	Opinamento parcelle	500,00
01 002	Tot. Proventi diversi	1.000,00
	TOTALE ENTRATE CORRENTI	181.515,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI, CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI RAVENNA BILANCIO PREVENTIVO ESERCIZIO 2025

RELAZIONE ILLUSTRATIVA 2025, documento di sintesi

Il Bilancio Preventivo 2025, è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni in materia fiscale e alle norme previste per l'amministrazione e la contabilità degli Enti Pubblici. Nella stesura del Bilancio di previsione 2025 sono stati rispettati i principi di trasparenza dell'informazione fornita, nonché di prudenza nei criteri adottati, ritenuti indispensabili al fine di assicurare il necessario equilibrio finanziario ed economico dell'Ordine. L'obiettivo del Bilancio Preventivo è quello dell'equilibrio finanziario di pareggio.

Come altri Ordini di dimensione inferiore a 1000 iscritti, l'Ordine degli Architetti di Ravenna si è trovato negli ultimi anni a dover ottemperare a molteplici adempimenti burocratici aggiuntivi. Anche nell'anno 2024, il Consiglio ha dovuto dedicare molte energie alla corretta applicazione degli adempimenti burocratici cercando di mantenere l'impegno principale identificato nella promozione di iniziative di qualità, effettivamente utili ed operative all'esercizio della professione.

E' stata ampliata l'offerta formativa, creando eventi, corsi di formazione e convegni di qualità sia in presenza che in remoto, finalizzati tra l'altro a contribuire alla maggior visibilità della figura dell'architetto (in Italia e all'estero) e del suo ruolo, nonché alla conoscenza delle tematiche legate agli eventi alluvionali, all'impatto attuale e futuro sul nostro territorio (le nuove visioni del paesaggio urbano, l'acqua, i fiumi, il suolo, la siccità, il clima e il risparmio energetico), alla gestione dei risarcimenti danni alluvione. Ulteriori tematiche affrontate hanno riguardato la normativa, l'ambiente, la sicurezza e la sostenibilità ambientale, il restauro, il design, la parità di genere, il BIM e l'intelligenza artificiale, la questione di genere e l'inclusione, l'edilizia sociale.

Il Bilancio consuntivo 2023 si è chiuso con un avanzo di amministrazione di € 185.708,26.

Dalle analisi di Entrate ed Uscite desunte del pre-consuntivo extracontabile al 31/12/2024, risulta che per l'anno 2024 la gestione finanziaria dell'Ordine chiuderà con un avanzo d'esercizio di circa € 17.000,00 dovuto ad una maggiore entrata di quote degli iscritti, che nel 2024 ha visto l'applicazione dell'aumento della quota annuale per iscritto da € 230,00 a € 280,00, e ad una minore spesa complessiva.

ENTRATE

Le Entrate preventivate per l'esercizio 2025 derivano sostanzialmente dalle quote annuali d'iscrizione e prime iscrizioni per un Totale pari ad € 180.515,00. Come l'anno 2024 la quota annuale per iscritto sarà pari a € 280,00.

A tale importo si deve aggiungere una cifra pari ad € 1.000,00 per proventi diversi quali diritti di segreteria e rimborsi vari, opinamento parcelle, rilascio timbri su richiesta.

Le Entrate preventivate risultano pari alla somma di € 181.515,00.

USCITE

In sostanza le previsioni di Bilancio in uscita 2025, sono maggiori di quelle del Bilancio preventivo 2024 di circa 7.000,00 € (7.137,00 €), in particolare sono state aumentate le spese relative alle manifestazioni, iniziative culturali varie e formazione permanente degli iscritti, nonché le spese per consulenti esterni necessari sia allo svolgimento degli adempimenti previsti dalla Legge in capo alle Pubbliche Amministrazioni (Trasparenza e Privacy, assistenza informatica, supporto alla segreteria) che alle attività di promozione del ruolo dell'architetto. Anche le spese per le attività Istituzionali e di Consiglio, si confermano per la parte legata alla comunicazione.

La voce di spesa "straordinaria" dal detrarre dal "tesoretto", che era stata inserita nel Bilancio Preventivo 2024, pari a € 21.350,00 finalizzata all'attuazione di eventi straordinari (es. gara europea laboratorio alluvione, promozione di progetti per iscritti, convegno nazionale dedicati al tema alluvione-ambiente), non

è stata utilizzata, in quanto le attività sono state coperte dalle voci ordinarie di spesa relative alla formazione, alle consulenze esterne e dalle maggiori entrate degli iscritti.

L'obiettivo della voce "straordinaria" era quello di mantenere la garanzia di realizzazione di interventi di ampia portata anche attraverso il finanziamento diretto degli stessi nel caso di irreperibilità di sostenitori dei progetti.

Le attività realizzate nell'ambito specifico della voce straordinaria, sono state avviate e sono in corso di realizzazione. In particolare:

- promozione dell'architetto:
- è stata completata la raccolta delle architetture degli iscritti georeferenziate nella mappa interattiva. Tale raccolta, accessibile a tutti dal sito dell'Ordine degli Architetti di Ravenna, nella apposita sezione "Mappa architetture", è stata ideata come un servizio continuo a supporto della promozione degli iscritti, sulla base dell'invio periodico delle schede delle architetture, da parte degli iscritti stessi.
- tema alluvione-ambiente: per lo sviluppo di tale tema finalizzato all'obiettivo finale ambizioso quale la partecipazione ad un bando europeo previsto per giugno 2025, sono state avviate diverse azioni, di seguito sintetizzate. L'Ordine contribuirà alla realizzazione dell'evento "IF-Industry Festival Architecture" dedicato all'architettura, allo sviluppo urbano e alla sostenibilità organizzato dalla Fondazione Architetti di Modena quale vincitore del concorso nazionale "Festival dell'Architettura – III edizione". Questo concorso promosso dalla Direzione Generale Creatività Contemporanea del Ministero della Cultura italiano, ha l'obiettivo di sostenere, promuovere e valorizzare l'architettura contemporanea italiana attraverso il finanziamento di manifestazioni culturali destinate a un pubblico ampio e variegato da realizzare anche all'estero per diffondere la conoscenza dell'architettura italiana contemporanea attraverso la creazione di reti internazionali e percorsi formativi. In questo contesto l'Ordine degli Architetti di Ravenna, ha messo a punto workshop ed eventi formativi incentrati sulla progettazione e cura di aree dismesse ed in particolare di aree alluvionate in modo da poter condividere innovativi approcci progettuali nella tematiche della progettazione e pianificazione. In particolare il laboratorio consentirà di far emergere elementi di riflessione utili alla strutturazione generale della proposta progettuale da candidare a livello europeo.

Ravenna, 06 novembre 2024

La Tesoriera

Arch. Paola Sanapo



RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025

Spettabile Consiglio dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Ravenna,
il sottoscritto revisore dei conti Dott. Andrea Salvotti ha preso visione del bilancio di previsione per l'anno 2025, predisposto dal Tesoriere, in relazione ai programmi del Presidente e del Consiglio in generale.

Il bilancio di previsione si compone del preventivo finanziario gestionale che può essere riassunto nel seguente modo:

ENTRATE

ENTRATE CORRENTI	<u>€. 181.515,00</u>
TOTALE	<u>€. 181.515,00</u>
Utilizzo Avanzo d'amm. Disponibile	<u>€. 0,00</u>
TOTALE	<u>€. 181.515,00</u>

USCITE

USCITE CORRENTI	<u>€. 177.015,00</u>
USCITE IN C. CAPITALE	<u>€. 4.500,00</u>
TOTALE	<u>€. 181.515,00</u>

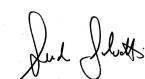
Il sottoscritto, sulla base delle informazioni ricevute, del preconsuntivo prospettico al 31.12.2024 e della relativa situazione amministrativa, ritiene che le Entrate previste siano attendibili e le Uscite previste siano congrue e coerenti rispetto ai programmi ed indirizzi desumibili dagli intendimenti del Presidente e trovino copertura nelle Entrate correnti previste senza dover ricorrere all'utilizzo di parte dell'Avanzo d'Amministrazione Disponibile.

Pertanto, in considerazione di quanto sopra indicato, il sottoscritto revisore dei conti propone, a Codesto Spettabile Consiglio, l'approvazione del bilancio di previsione 2025 così come redatto.

Ravenna, 18.11.2024

Il Revisore dei Conti

Dott. Andrea Salvotti



RELAZIONE PROGRAMMATICA DELLA PRESIDENTE PER L'ANNO 2025

Premessa

La finalità del bilancio preventivo è di far coincidere la programmazione annuale fatta sulla disponibilità finanziaria dell'Ordine che, su proposta della Presidente, viene approvata dal Consiglio.

La programmazione prevede una serie di attività istituzionali obbligatorie:

- la messa in atto di tutte le adempienze affidate dallo Stato (Regio Decreto 2537/1925, DPR 137/2012)
- i rapporti operativi con il Consiglio Nazionale, con i/le Presidenti degli altri Ordini provinciali e con Inarcassa.
- la gestione amministrativa del proprio Ordine territoriale (trasparenza, privacy, anticorruzione, ecc.)

Resta fisso ed inderogabile l'impegno per le **incombenze burocratico/amministrative** obbligatorie che assorbono parecchio tempo e molte energie di tutto il Consiglio oltre che della segreteria.

Continua l'impegno sulle iniziative che riguardano la **formazione**, come luogo di approfondimento progettuale e culturale.

Alla nostra attenzione è sempre stato, e resta, l'ampio tema della **cultura del progetto**, intesa come capacità di leggere i problemi per individuarne le soluzioni più opportune, che vogliamo intendere come convergenza di saperi sedimentati e riletti alla luce dell'attualità, non ognuno nella propria solitudine ma con colleghi e colleghe, specialisti di ambiti diversi dalle proprie, e mediante un processo continuo di ricerca, sperimentazione e verifica.

Per noi fa parte dell'ambito culturale il tema delle **pari opportunità** tra individui, affinché non prevalga ancora oggi una visione parziale sul mondo, ma il nostro sguardo riesca a includere posizioni differenti, talvolta minoritarie, ma altrettanto degne di essere prese in considerazione. Non, quindi, un pensiero orientato alla performance, ma che proponga una società che può marciare a una velocità diversa, per esempio quella dell'età infantile o della terza età, o ancora la velocità delle persone con disabilità, trasformando quelle che sono sempre state considerate debolezze in nuovi punti di vista, in nuove ricchezze nella vita di ogni individuo.

Continua l'impegno in tema di **alluvione** con conferenze dedicate al cambiamento climatico e ad un nuovo uso e sfruttamento del territorio con interventi più diretti presso gli Enti e le autorità preposte per rendere possibile la richiesta di rimborsi che sono ben lontano dall'essere risolti.

Molti colleghi coinvolti fanno continuamente emergere le dissonanze fra bisogni e soluzioni e, pur nella difficoltà di essere ascoltati, continuiamo a fare precise richieste di soluzioni ragionevoli.

Dopo l'esperienza degli anni passati nell'ambito del festival di "Rigenera" con capofila la Fondazione Architetti di Reggio Emilia, quest'anno siamo coinvolti nel **festival "architettura e industria"** con capofila la Fondazione Architetti di Modena. In questo ambito, le attività proposte e sviluppate dall'Ordine di Ravenna si svolgeranno tramite workshop partecipati nell'area "Tempus" (acronimo di TEMPorary USes as start-up actions to enhance port (in)tangible heritage), zona Darsena e la visita al MIC Museo Internazionale delle Ceramiche in Faenza, inserito nell'itinerario dei Musei dell'artigianato e dell'industria della Regione. Questo tipo di attività farà emergere elementi di riflessione utili alla strutturazione generale della proposta progettuale da candidare a livello europeo.

Il programma verrà seguito fino alla scadenza del mandato e proposto al nuovo Consiglio dell'Ordine:

1) Deontologia

Il Consiglio dell'Ordine parteciperà a tutti gli incontri organizzativi per l'aggiornamento in materia di disciplina e proseguirà con il corretto espletamento dell'obbligo formativo da parte degli iscritti.

Si prevedono ulteriori incontri su argomenti di base per i nuovi iscritti e di approfondimento sul comportamento verso i colleghi, i committenti e le Istituzioni e verso nuove organizzazione del lavoro che stanno emergendo dentro gli studi, che coinvolgono la collaborazione con colleghi più giovani e di altre discipline.

2) Aggiornamento e sviluppo professionale

Grande impegno verrà dedicato alla formazione cercando di intercettare le esigenze espresse dagli iscritti. A tal fine nel periodo dicembre 2024 - gennaio 2025 sarà somministrato agli iscritti il questionario "IL RUOLO DELL'ARCHITETTO OGGI". In particolare il questionario sarà utile per comprendere l'evoluzione della professione, le sfide affrontate dai professionisti e le prospettive per il futuro.

Il Consiglio dell'Ordine prevede inoltre di aderire al progetto "Smart Ark Academy" tramite convenzione. Ciò permetterà l'accesso gratuito degli iscritti ai corsi formativi, così da promuovere una nuova cultura progettuale orientata al cambiamento, garantendo l'ottenimento obbligatorio dei CFP.

3) Consiglio di disciplina

Sarà chiamato ad incontrare gli iscritti che siano incorsi in infrazioni inerenti la professione. Crediamo che intorno a questi temi vada fatta una certa divulgazione per creare cultura comportamentale, specialmente nelle infrazioni più frequenti, come l'obbligatorietà del contratto e l'obbligatorietà della formazione.

4) Tutela della professione e promozione della professione

Il Consiglio dell'Ordine ritiene di doversi impegnare per adempiere al proprio compito di tutela della professione. Occorre inoltre continuare a vigilare ed intervenire in materia di competenze, materia complessa ma determinante per affermare il diritto/dovere della qualità e del rispetto delle diverse professionalità.

Il Consiglio dell'Ordine ha incrementato le voci di spesa relative alla promozione dell'architetto e alla consulenza legale dedicata agli iscritti.

5) Rapporti con la Pubblica Amministrazione

Continua l'impegno nel rapportarsi con la PA per quanto concerne la gestione delle norme e la loro continua evoluzione.

6) Rapporti con gli iscritti e partecipazione

E' l'argomento ritenuto prioritario da questo Consiglio che ha fatto del collegamento fra iscritti, e degli iscritti con il Consiglio, uno dei temi sul quale investire molte delle proprie energie.

Gli argomenti precedentemente elencati perdono di consistenza in assenza di condivisione e di partecipazione.

7) Rapporti con il Consiglio nazionale e gli Ordini territoriali.

L'Ordine provinciale, attraverso le proprie figure istituzionali, funge da collegamento fra le esigenze del proprio territorio e il CNAPPC che deve fare sintesi delle diverse istanze che gli vengono sottoposte.

8) Federazione Ordini architetti P.P.C. dell'Emilia Romagna.

Per essere maggiormente operativi e arrivare al CNAPPC avendo già operato una prima sintesi dei problemi, si sono organizzate Federazioni regionali.

Per la realizzazione del programma è stato predisposto un Bilancio che prevede il raggiungimento degli obiettivi utilizzando le entrate derivanti dalle quote degli iscritti.

Ravenna, 06 novembre 2024

La Presidente
Arch. Rita Raya

